

DECRETO DISTRITAL Nº 075 /2014

Reajusta os valores da Taxa de Ocupação dos Imóveis.

O Administrador Geral do **DISTRITO ESTADUAL DE FERNANDO DE NORONHA**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo inciso IV, do art. 20, da Lei Estadual nº 11.304, de 28 de dezembro de 1995,

DECRETA:

Art. 1º - Os valores a serem cobrados pelo Uso e Ocupação de Imóveis localizados no Distrito Estadual de Fernando de Noronha, passam a vigorar de acordo com as Tabelas anexas.

Art. 2º - Os valores ora estabelecidos serão reajustados anualmente, com base no Índice Nacional de Preços – INPC previsto na Lei Estadual nº 12.525 de 30 de dezembro de 2003, e passam a vigorar a partir da publicação no Diário Oficial do Estado.

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Palácio São Miguel, 20 de janeiro de 2014

ROMEU NEVES BAPTISTA
Administrador Geral

ANEXO AO DECRETO DISTRITAL Nº 075/2014

TABELA I - TERRENOS VALOR MENSAL

USOS	RESIDENCIAL	MISTO	
-------------	--------------------	--------------	--

SEDE:

DISTRITO ESTADUAL DE FERNANDO DE NORONHA
Palácio São Miguel - Vila dos Remédios - Fernando de Noronha - PE - Brasil
CEP: 53.990-000. Pabx: (81) 3619.0800 - Fax: (81) 3619.0801. CNPJ 40.817.926/0001-99
E-mail: noronha@noronha.pe.gov.br / Site: www.noronha.pe.gov.br

ESCRITÓRIO DE APOIO RECIFE:

Rua Dona Maria César, 68 - Bairro do Recife - Recife-PE - CEP: 50.030-140.
Pabx: (81) 3182.9600 - Fax: (81) 3182.9658

				COMERCIAL		
	ÁREA TOTAL m²	R\$	ÁREA NÃO/CONSTRUÍDA m²	R\$	ÁREA NÃO/CONSTRUÍDA m²	R\$
	ATÉ 450	22,40 ¹	ATÉ 450,00	0,22 P/ m ²	ATÉ 450,00	1,80 P/ m ²
	ACIMA DE 450	22,40 ²	ACIMA DE 450,00	100,74 ³	ACIMA DE 450,00	805,92 ⁴

¹ Valor fixo mensal, não variável

² Mais R\$ 0,22 por cada m² acima dos primeiros 450,00 m², sobre a área não construída

³ Mais R\$ 0,33 por cada m² acima dos primeiros 450,00 m², sobre a área não construída

⁴ Mais R\$ 1,12 por cada m² acima dos primeiros 450,00 m², sobre a área não construída

ROMEU NEVES BAPTISTA

Administrador Geral

ANEXO AO DECRETO DISTRITAL Nº 075 /2014

TABELA II – EDIFICAÇÕES

VALOR MENSAL

USOS	RESIDENCIAL		COMERCIAL		MISTO	
	ÁREA CONSTRUÍDA m²	R\$	ÁREA CONSTRUÍDA m²	R\$	ÁREA CONSTRUÍDA m²	R\$
		0,22 p/m ²		4,47 p/m ²		1,80 p/m ²

SEDE:

DISTRITO ESTADUAL DE FERNANDO DE NORONHA
Palácio São Miguel - Vila dos Remédios - Fernando de Noronha - PE - Brasil
CEP: 53.990-000. Pabx: (81) 3619.0800 - Fax: (81) 3619.0801. CNPJ 40.817.926/0001-99
E-mail: noronha@noronha.pe.gov.br / Site: www.noronha.pe.gov.br

ESCRITÓRIO DE APOIO RECIFE:

Rua Dona Maria César, 68 - Bairro do Recife - Recife-PE - CEP: 50.030-140.
Pabx: (81) 3182.9600 - Fax: (81) 3182.9658

ATÉ 100		ATÉ 100		ATÉ 100	
	22,40 ⁽¹⁾		447,74 ⁽³⁾		179,09 ⁽⁶⁾
DE 101 A 200		DE 101 A 200		DE 101 A 200	
	55,97 ⁽²⁾		895,49 ⁽⁴⁾		313,42 ⁽⁷⁾
ACIMA DE 200		DE 201 A 300		DE 201 A 300	
			1.052,18 ⁽⁵⁾		402,95 ⁽⁸⁾
		ACIMA DE 300		ACIMA DE 300	

⁽¹⁾ Mais R\$ 0,33 por cada m² acima dos primeiros 100,00 m²

⁽²⁾ Mais R\$ 0,22 por cada m² acima dos primeiros 200,00 m²

⁽³⁾ Mais R\$ 2,23 por cada m² acima dos primeiros 100,00 m²

⁽⁴⁾ Mais R\$ 1,56 por cada m² acima dos primeiros 300,00 m²

⁽⁵⁾ Mais R\$ 0,89 por cada m² acima desta área

⁽⁶⁾ Mais R\$ 1,34 por cada m² acima dos primeiros 100,00 m²

⁽⁷⁾ Mais R\$ 0,89 por cada m² acima dos primeiros 300,00 m²

⁽⁸⁾ Mais R\$ 0,67 por cada m² acima desta área.

ROMEU NEVES BAPTISTA

Administrador Geral

SEDE:

DISTRITO ESTADUAL DE FERNANDO DE NORONHA
Palácio São Miguel - Vila dos Remédios - Fernando de Noronha - PE - Brasil
CEP: 53.990-000. Pabx: (81) 3619.0800 - Fax: (81) 3619.0801. CNPJ 40.817.926/0001-99
E-mail: noronha@noronha.pe.gov.br / Site: www.noronha.pe.gov.br

ESCRITÓRIO DE APOIO RECIFE:

Rua Dona Maria César, 68 - Bairro do Recife - Recife-PE - CEP: 50.030-140.
Pabx: (81) 3182.9600 - Fax: (81) 3182.9658